

Gauss-Boaga 4650579.58

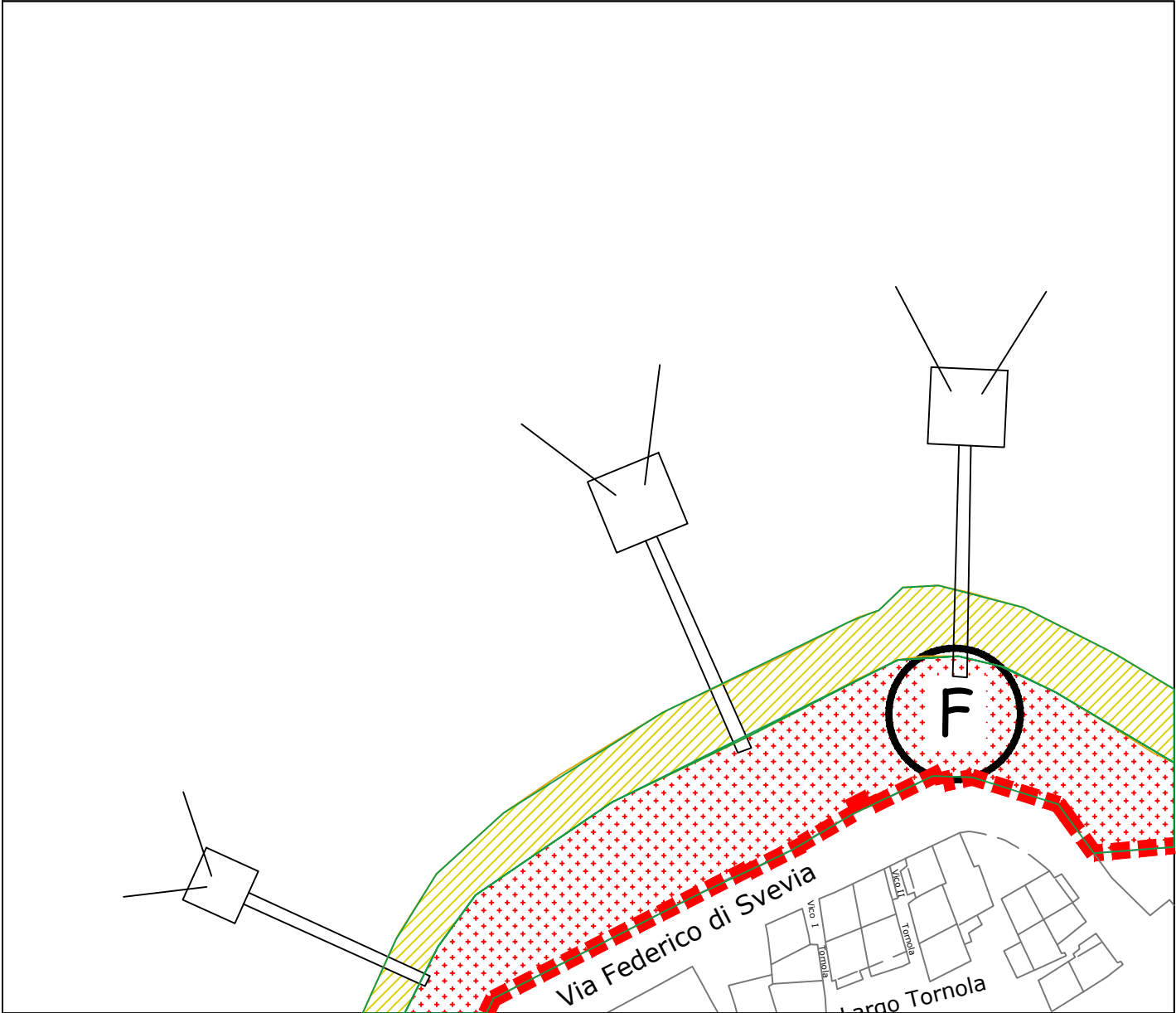
2519844.87

**LOTTI IN ESSERE
O IN FASE DI RINNOVO**

ZONA		RIF. TAV.	2.1
Località:	Cinta PAESE VECCHIO		

- In caso di ristrutturazione o varianti ai trabucchi aventi concessione in essere o in fase di rinnovo si indicano i seguenti limiti dimensionali e tecnici per le progettazioni di variante o rinnovo:
- a) la struttura destinata alla ristorazione aperta al pubblico, esclusa l'area occupata dalla rete e dalle passerelle, non può eccedere la superficie di 180 metri quadrati calpestabili e la parte di struttura destinata ai servizi accessori connessi alla ristorazione, quali cucina e servizi, e ai servizi igienici non può eccedere la superficie di 60 metri quadrati calpestabili;
 - b) la passerella di accesso, la cui superficie è esclusa dal computo dei parametri massimi individuati dalla lettera a), deve avere una larghezza compresa tra metri 2 e metri 2,30, per una lunghezza massima di metri 50. Le passerelle laterali, ove previste, devono avere una larghezza compresa tra metri 2 e metri 2,30 e una lunghezza compatibile con le necessità funzionali;
 - c) la rete da pesca deve rispettare le dimensioni normative. Il trabucco può essere dotato di una rete di arredo, simbolica, fissa e non fruibile per la pesca, di dimensioni non superiori a metri quadrati 300;
 - d) altezza massima della piattaforma dal livello mare compresa tra metri 5,20 e metri 6;
 - e) utilizzo di materiali naturali (legno massello), opportunamente verniciati con strato protettivo, con esclusione delle parti di fondazione e quelle a contatto con il mare e con gli scogli, che possono essere realizzate in metallo idoneo. E' data facoltà di utilizzare una tipologia costruttiva in cemento armato solo per la parte delle fondazioni profonde totalmente al di sotto del fondale come pali o plinti a banchiere a cui possono essere appoggiate le parti strutturali in legno o metallo idoneo. E' escluso l'utilizzo di materiali plastici e legno lamellare;
 - f) i collegamenti tra le travi portanti devono essere realizzati esclusivamente con bullonatura in acciaio, adeguatamente dimensionata;
 - g) tutti gli impianti a servizio del trabucco (idrico, elettrico) devono essere resi non visibili mediante condotti scatolari in legno di idonea dimensione e sezione;
 - h) le porte e gli infissi devono essere in legno massello opportunamente verniciato con protettivo;
 - i) non è consentito pavimentare il tavolato e le passerelle;
 - j) le coperture delle superfici possono essere protette con impermeabilizzante non visibile esternamente;
 - k) i tiranti devono essere realizzati con filo metallico zincato di idonea sezione;
 - l) deve essere garantito il carattere provvisorio dei manufatti.

2519657.87 Gauss-Boaga



4650418.08

PLANIMETRIA DEL LOTTO - SCALA 1:1000